



COMUNE DI SANT'ONOFRIO

89843 - Provincia di Vibo Valentia

RegEconomie



Originale

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA

COMMISSIONE STRAORDINARIA

N. 45 del 12 Maggio 2009

OGGETTO: Approvazione Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori, forniture di beni e prestazione di servizi redatto ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006

**L'anno duemilanove il giorno DODICI del mese di MAGGIO alle ore 11.30 ,
nella residenza comunale - - - - -**

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

Nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 23.04.2009, così composta:

- **BONADIES** **Dr. Rosanna: Presente**
- **RANIERI** **Dr. Giuseppe: Presente**
- **CANTARELLA** **Dr. Santo: Presente**

Si è riunita per deliberare in merito all'oggetto.

Partecipa il Segretario Generale: Dr. AVVENTURA Adriana.

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

PREMESSO

CHE con decreto legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 è stato approvato il Codice dei Contratti pubblici per l'acquisizione dei servizi, prodotti, lavori ed opere, entrato in vigore l'01.07.2006;

CHE l'art. 125 del precitato codice disciplina i lavori, i servizi e le forniture da acquisire in economia, specificando gli importi di spesa e le modalità di affidamento nonchè demandando alle Stazioni appaltanti l'individuazione delle voci di spesa con apposito provvedimento e/o Regolamento;

CHE con il citato Regolamento i servizi maggiormente interessati potranno uniformare le procedure di acquisto alle norme in esso specificate con evidenti vantaggi sul piano delle semplificazioni e dell'efficienza;

VISTO lo schema di regolamento composto da n. 35 articoli redatto sulla base dei principi generali indicati all'art. 125 del più volte citato decreto n. 163/2006;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi dai Responsabili dei Servizi interessati, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con unanimi, espressi in forma palese e per alzata di mano;

D E L I B E R A

Di revocare le deliberazioni consiliari nn. 7 e 8 del 30.5.2001.

Di approvare il Regolamento per l'esecuzione in economia di lavori, forniture di beni e prestazione di servizi redatto ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e che si compone di n. 35 articoli;

Di procedere alla pubblicazione del presente Regolamento con relativi allegati all'Albo Pretorio del Comune per giorni trenta consecutivi e sul sito internet dell'Ente;

Di demandare a successivo atto deliberativo le eventuali modifiche o integrazioni delle tipologie di lavori, beni e servizi individuati dagli artt. 3 e 11 dell'allegato Regolamento, in relazione alle nuove e sopravvenute necessità che potranno essere rilevate;

Di dare atto che il Regolamento entra in vigore trascorsi dieci giorni dalla pubblicazione del presente deliberato, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Leg.vo 267/2000-

La Commissione Straordinaria

Bonadies-Ranieri-Cantarella



COMUNE DI SANT'ONOFRIO

89843 – Provincia di Vibo Valentia

Via Raffaele Teti, 5 – Tel 0963/262088 – Fax 0963/262330 – C.F. 00311700793

Indirizzo e-mail : comune@comune.santonofrio.vv.it

REGOLAMENTO PER L'ESECUZIONE IN ECONOMIA DI LAVORI, FORNITURE DI BENI E PRESTAZIONE DI SERVIZI

(art. 125 Decreto Legislativo n. 163 del 12 Aprile 2006)

Approvato con delibera della Commissione Straordinaria n. 45 del 12 Maggio 2009

Art. 1 **Oggetto del regolamento**

Il presente regolamento disciplina le modalità, i limiti e le procedure da seguire per l'esecuzione in economia di **lavori**, nonché per le forniture di **beni** e gli appalti di **servizi**, di seguito, per brevità, unitariamente intesi anche sotto il termine di "interventi". Si applica inoltre, nei termini meglio precisati in seguito, agli incarichi professionali e di collaborazione esterna.

Le norme contenute nel presente regolamento si applicano alle spese in economia effettuate dal Comune nei limiti di importo stabiliti dal Codice dei contratti pubblici. Tali limiti non possono essere superati nemmeno con perizie di variante o suppletive, proroghe, appendici contrattuali o altre modalità di estensione o integrazione dell'impegno economico iniziale.

Nessun intervento può essere artificiosamente frazionato al fine di sottoporlo alla disciplina del presente regolamento o di sottrarlo ai limiti di spesa in esso previsti, ovvero ricondurlo a una disciplina diversa da quella cui deve soggiacere.

Gli interventi disciplinati dal presente regolamento devono essere realizzati in armonia con i principi di trasparenza, concorrenza, proporzionalità, economicità e buona amministrazione e, pertanto, devono essere raccordati con l'attività di programmazione degli organi di governo.

PARTE I **Affidamenti di forniture e servizi**

Art. 2 **Modalità di acquisizione in economia**

1. L'acquisizione di beni (di seguito anche denominati "forniture") e servizi può avvenire:

a) in amministrazione diretta

b) a cottimo fiduciario

così come definiti ai commi 3 e 4 dell'art. 125 del Codice Unico degli Appalti (CUA)

c) in forma mista, parte in amministrazione diretta e parte a cottimo.

Il ricorso alle procedure in economia sopraindicate è consentito fino a importi inferiori a €. 200.000,00 (al netto di I.V.A.). Tale limite è soggetto automaticamente all'adeguamento di cui all'art. 248 del Codice dei Contratti Pubblici.

2. E' espressamente vietato frazionare artificiosamente l'acquisizione dei beni e servizi allo scopi di sottoporli alla disciplina di cui al presente regolamento.

Art.3 **Interventi in amministrazione diretta**

Il Responsabile del procedimento predispone l'esecuzione degli interventi in amministrazione diretta qualora non ritenga necessario avvalersi dell'opera di alcun imprenditore.

In tal caso, egli organizza ed esegue l'intervento per mezzo di personale dipendente o di personale eventualmente assunto nell'ambito delle tipologie individuate dal presente regolamento.

Gli interventi da eseguirsi in amministrazione diretta non possono comunque comportare una spesa complessiva superiore a 50 000 Euro (IVA esclusa).

Art.4

Interventi per cottimo fiduciario

Quando viene scelta la forma di esecuzione dell'intervento mediante cottimo fiduciario, il Responsabile del procedimento attiva l'affidamento nei confronti di idonea impresa, nel rispetto delle tipologie e dei limiti finanziari individuati dal presente regolamento.

Art. 5

Tipologia dei beni e servizi

Sono eseguibili in economia le seguenti forniture e servizi:

A - Acquisti di beni:

1. Acquisto di autovetture, autocarri, macchine operatrici, macchini utensili, motoveicoli, autobus, scuolabus, materiali di ricambio ed accessori per le riparazioni e le manutenzioni degli stessi.
2. Acquisto e riparazione di mobili, arredi, segnaletica per uffici, complementi di arredamento e attrezzature necessarie allo svolgimento delle attività comunali, nonché per le scuole e i relativi impianti;
3. Acquisto beni di ricambio per impianti tecnologici asserviti agli edifici e al territorio comunale, quali: elettrici, idrici, elettronici, telefonici, antincendio, antintrusione, ascensori, riscaldamento, climatizzazione, idrosanitari, illuminazione pubblica, impianti irrigazione, arredo urbano e fontane;
4. Acquisto di materiale vegetale, in sostituzione dell'esistente presso il patrimonio verde comunale, quale: piante, fiori, prato e vario;
5. Acquisto di giochi per aree verde attrezzate e scuole, arredo urbano, segnaletica ed accessori per impianti sportivi e per il verde pubblico;
6. Acquisto e manutenzione di computers, macchine da scrivere a da calcolo, macchine da stampa e fotoriproduttori, apparecchi da registrazione acustica, amplificazione visiva e relativo materiale da ricambio e consumo;
7. Acquisto carta, stampati, registri, generi di cancelleria, stampe, libri, gazzette e bollettini, collezioni, riviste, giornali e valori bollati;
8. Acquisti di medaglie, targhe ricordo, coppe, bandiere, corone di alloro, omaggi floreali, oggetti per premi, derrate alimentari per buffet ed altri beni in genere in occasione di solennità, feste nazionali, manifestazioni e ricorrenze varie di rappresentanza, cerimonie e mostre;
9. Acquisto vestiario e indumento da lavoro, di uniformi, di divise ETC.;
10. Acquisto e manutenzione di attrezzi e di materiali ginnico – sportivi;
11. Acquisti e manutenzione di materiali, mezzi ed attrezzature destinate al soccorso e alla protezione civile;
12. Acquisto di combustibili per riscaldamento, carburanti, lubrificanti ed altro materiale di consumo energetico;
13. Acquisto di cassette di pronto soccorso o altro materiale sanitario occorrente per la sicurezza aziendale;
14. Acquisto di detersivi, materiali vari ed attrezzature per pulizia locali destinati ad uffici e servizi pubblici, nonché per la pulizia derattizzazione, disinquinamento e disinfestazione delle infrastrutture e dei mezzi;
15. Acquisti e forniture necessarie per il normale funzionamento di tutti i servizi comunali.

B – Acquisizione di servizi:

1. Riparazioni presso terzi o noleggio di autovetture, autocarri, macchini operatrici, macchine utensili, motoveicoli, autobus, scuolabus e relativi impianti;

2. Riparazione ed assistenza di apparecchi da registrazione acustica, di amplificazione visiva, e del centro elaborazioni dati, della strumentazione tecnica e del relativo materiale accessorio, radiotelefoni e acquisto di software;
3. Rilegatura di libri e pubblicazioni di vario genere; abbonamenti a riviste, giornali e banche dati; riproduzioni cartografiche e di copisteria; spese per la stampa e diffusione di documenti/periodici di informazione/stampanti speciali ecc.; servizi di tipografia e litografia; spese per copie; spese per pubblicazioni e divulgazioni di bandi di gara e concorsi; riprese televisive, filmati e prodotti fotografici anche digitali e su supporto informatico;
4. Servizi di buffet in occasione di solennità, feste nazionali, manifestazioni e ricorrenze varie e di rappresentanza, mostre, servizi elettorali e di protezione civile;
5. Riparazione di attrezzature e materiali ginnico – sportivi, nolo di tribune, palchi, di sedie, di servizi igienici, di impianti audio, impianti luce, e noleggio di materiali ed attrezzature destinate al soccorso e alla protezione civile;
6. Servizi di noleggio, installazione, gestione e manutenzione degli impianti tecnologici a servizio degli edifici scolastici, di proprietà dell'Ente e al territorio comunale quali: elettrici, idrici, elettronici, telefonici, antincendio, antintrusione, ascensori, riscaldamento, climatizzazione, idrosanitari, illuminazione pubblica, impianti irrigazione, arredo urbano e fontane, pulizia condotte fognarie e pozzi neri;
7. Servizi di sistemazione e manutenzione del verde pubblico quali: servizi di sfalcio e raccolta del materiale nelle aree a verde pubblico, potatura piante, semina, taglio e cura dei tappeti erbosi, manutenzione fioriere e aiuole;
8. Servizi funebri per persone indigenti e non;
9. Servizi di pulizia, disinquinamento, disinfezione e disinfestazione immobili comunali ed edifici di proprietà e/o in gestione all'Ente;
10. Servizio di fornitura pasti mense e generi alimentari;
11. Servizi di attività e consulenze professionali qualora non diversamente normate da leggi, statuti e regolamenti, nonché servizi per l'effettuazione di indagini, statistiche, registrazioni, studi e rilevazioni;
12. Servizi di brokeraggio e conseguenti contratti assicurativi;
13. Servizi per soggiorni climatici per minori e anziani;
14. Svolgimento di corsi di istruzione e addestramento del personale. Gestione di conferenze, convegni, riunioni ed informazione varia;
15. Spedizioni e trasporti di persone e cose;
16. Servizi di telefonia fissa e mobile;
17. Servizi di agenzia per registrazione, trascrizione e voltura dei contratti, nonché per visure alla Conservatoria dei registri immobiliari e al catasto;
18. Servizi di agenzia per assunzioni temporanee di personale (interinale);
19. Servizi per l'organizzazione di manifestazioni, mostre, convegni, conferenze, riunioni e per l'attuazione di corsi di formazione;
20. Servizi di traduzione ed interpretariato nei casi in cui l'Amministrazione non possa provvedervi con proprio personale;
21. Prestazioni professionali inerenti all'applicazione, completamento e aggiornamento dei software applicativi;
22. Prestazioni per i servizi socio assistenziali e culturali – assistenza domiciliare – telesoccorso ;
23. Spese per accertamenti sanitari nei confronti del personale in servizio, nonché prestazioni sanitarie ex decreto legislativo n. 626/94;
24. Noleggio di macchine da stampa, da riproduzione grafica, da microfilmatura, strumentazione tecnica e di apparecchi fotoriproduttori;
25. Recupero e trasporto di materiale di proprietà comunale e loro sistemazione nei magazzini comunali e trasloco di mobili e arredo;
26. Servizi di custodia immobili di proprietà e/o in gestione all'Ente;

27. Servizi di custodia a cani randagi;
28. Prestazioni indispensabili per assicurare la continuità dei servizi di istituto, la cui interruzione comporti danni all'Amministrazione o pregiudizio all'efficienza dei servizi medesimi.
29. Prestazioni professionali attinenti i servizi di ingegneria ed architettura (progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase progettuale, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, collaudi, verifiche e consolidamenti, stime, rilievi topografici frazionamenti ed adempimenti catastali).

Il ricorso alla procedura di spesa in economia, per l'acquisto di beni e servizi è ammesso, **altresì**, nei seguenti casi:

- a) risoluzione di un precedente rapporto contrattuale, o in danno del contraente inadempiente, quando ciò sia ritenuto necessario o conveniente per conseguire la prestazione nel termine previsto dal contratto;
- b) necessità di completare le prestazioni di un contratto in corso, ivi non previste, se non sia possibile imporne l'esecuzione nell'ambito del contratto medesimo;
- c) prestazioni periodiche di servizi, forniture, a seguito della scadenza dei relativi contratti, nelle more dello svolgimento delle ordinarie procedure di scelta del contraente, nella misura strettamente necessaria;
- d) urgenza, determinata da eventi oggettivamente imprevedibili, al fine di scongiurare situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale;
- e) altri casi previsti dal Codice dei contratti.

Art. 6 **Responsabile del procedimento**

L'Amministrazione, in base al proprio modello di organizzazione interna, opera attraverso un "Responsabile del procedimento" per gli interventi da eseguirsi, al quale sono demandate l'organizzazione e la realizzazione delle procedure per l'affidamento e l'esecuzione delle prestazioni, fermo restando che i principali atti a rilevanza esterna spettano al Responsabile del rispettivo settore o servizio.

Art. 7 **Avvio del procedimento di spesa**

L'acquisizione di forniture e di servizi in economia viene disposta, dal responsabile del servizio competente, mediante emissione di determinazione dirigenziale. Il provvedimento indica:

- *Il responsabile del procedimento;*
- *La modalità di esecuzione dell'intervento, secondo quanto disposto dall'art. 2 del presente Regolamento;*

e, per gli interventi da eseguirsi a cottimo fiduciario:

- *L'ammontare della spesa di ciascun intervento;*
- *Le condizioni generali di esecuzione degli interventi;*
- *Le modalità di pagamento;*
- *La cauzione e la penalità;*
- *La disponibilità finanziaria;*
- *La forma contrattuale e quant'altro previsto dall'art. 192 del T.U.E.L.;*

La lettera di invito a presentare l'offerta o la richiesta di preventivi, devono essere inviate successivamente al perfezionamento di tale determinazione;

Art. 8

Modalità di autorizzazione delle spese

Le forniture ed i servizi specificati all'art. 3 del presente regolamento, salvo diversa disposizione, potranno essere affidati con le seguenti modalità:

1. **Per importi inferiori a €. 20.000,00** (I.V.A. Esclusa) con affidamento diretto mediante emissione di determinazione del responsabile del procedimento (art. 125 comma 11 – ultimo periodo del codice), che, ove possibile, sceglierà nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento anche eventualmente da appositi elenchi degli operatori economici predisposti dal Comune;

2. **Per importi da 20.000,00 a 100.000,00 €.** (I.V.A. esclusa) con affidamento mediante cottimo fiduciario nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati direttamente dal Responsabile del Settore, il quale ha facoltà di esperire indagini di mercato ovvero ha facoltà di attingere dagli elenchi degli operatori economici predisposti dal Comune;

3. **Per importi da 100.001,00 e fino ad importi inferiori a 200.000,00 €.** (I.V.A. esclusa) mediante gara informale da esperirsi richiedendo la presentazione di offerte ad almeno dieci ditte incluse negli elenchi degli operatori economici predisposti dal Comune, nel rispetto del principio della rotazione; qualora non siano presenti e/o iscritte nei citati elenchi in numero adeguato e fino all'approvazione degli elenchi stessi, richiedendo l'offerta ad altri operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento.

Nel caso di gara informale di cui al punto 3 la richiesta di offerte alle ditte deve essere effettuata mediante lettera di invito e foglio condizioni generali o capitolato d'oneri, contenete i seguenti elementi:

a – oggetto e condizioni delle prestazioni;

b - termine entro il quale presentare l'offerta non inferiore a 15 giorni;

c - caratteristiche tecniche;

d - qualità e le modalità di esecuzione;

e - eventuali garanzie e penali;

f - prezzi;

g - modalità di pagamento;

h - modalità di scelta del contraente;

i - l'obbligo dell'affidatario di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle norme legislative e regolamentari vigenti.

L'individuazione della migliore offerta può avvenire sia con il sistema del prezzo più basso che con quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Pertanto nella lettera di invito deve essere indicato il criterio di aggiudicazione.

La scelta del criterio di aggiudicazione è determinata dal responsabile del procedimento, tenuto conto della specificità del bene o dal servizio da acquisire.

In caso di svolgimento di gara informale di cui al punto 3 l'apertura delle buste deve avvenire in seduta pubblica in ora e giorno predeterminati nell'invito a gara ufficiosa e dovrà essere redatto apposito verbale di gara.

La ditta affidataria della fornitura o del servizio in economia, anche nel caso di affidamento diretto, deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnica professionale ed economica finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con gare pubbliche.

La verifica dei requisiti degli affidamenti di cui al punto 3 deve essere eseguita prima della emissione dell'atto di aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione è disposta con provvedimento dirigenziale con cui verranno approvate le risultanze del verbale di gara.

Il responsabile del servizio ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione con atto motivato.

Art. 9

Incarichi per prestazioni professionali attinenti i servizi tecnici

1 – Qualora ricorra una delle situazioni previste dal comma 6 dell'articolo 90 del Decreto Legislativo 163/2006 (**carezza in organico di personale tecnico, difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori o di svolgere le funzioni di istituto, o in caso di lavori di speciale complessità o di rilevanza architettonica o ambientale o in caso di necessità di predisporre progetti integrali**), accertata e certificata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è possibile il ricorso all'affidamento dei servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria ai soggetti di cui al comma 1 lettere d) e) f) g) ed h) del medesimo articolo 90.

2 – Gli incarichi saranno affidati dalla stazione appaltante a cura del Responsabile del Procedimento nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura di cui all'articolo 57 comma 6 del Codice degli Appalti;

3. Per l'affidamento dei servizi di importo fino a Euro 100.000,00 saranno costituiti degli elenchi per tipologie diverse di opere, formati da soggetti appartenenti a qualsiasi paese dell'Unione Europea e per i quali non sussistono le cause di esclusione di cui all'articolo 38 del Codice degli Appalti.

4. Gli elenchi, formati e tenuti a cura del Responsabile del Procedimento, avranno validità triennale e sarà possibile procedere annualmente al loro aggiornamento, salvo diverse disposizioni normative;

5. La procedura per l'individuazione del soggetto a cui affidare lo specifico incarico, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ai sensi del comma 2 dell'articolo 91 del Codice, è così determinata :

- Per gli incarichi di importo inferiore a Euro 10.000,00 (diecimila) mediante affidamento diretto da parte del Dirigente l'Ufficio Tecnico Comunale previa adozione di apposita determina;
- Per gli incarichi di importo da Euro 10.001,00 (diecimilauno) ad Euro 20.000,00 (ventimila) mediante affidamento diretto da parte del Dirigente l'Ufficio Tecnico Comunale previa adozione di apposita determina ed in relazione ad interventi analoghi a quello oggetto dell'incarico ed indicati nei curricula professionali dei soggetti iscritti negli elenchi;
- Per gli incarichi di importo da Euro 20.001,00 (ventimilauno) ad Euro 100.000,00 (centomila) mediante il ricorso alla procedura di cui all'articolo 57 comma 6, attraverso cioè idonea selezione tra almeno cinque soggetti iscritti nell'elenco di cui alla tipologia dell'incarico da affidare; Se non sussistono nel corrispondente elenco un numero sufficiente di soggetti idonei e fino all'approvazione dello stesso, i tecnici saranno individuati dal Responsabile del Procedimento sulla base di idonea indagine di mercato.

6. L'incarico dovrà in ogni caso essere formalizzato mediante determina dirigenziale del Capo Ufficio Tecnico, adeguatamente pubblicizzata a norma di legge, recante l'approvazione di apposita obbligatoria convenzione e secondo i seguenti principi :

- l'incaricato o gli incaricati non potranno in nessun caso avvalersi di subappalto ai sensi del comma 3 dell'art. 91 del Codice Appalti;
- l'incaricato o gli incaricati dovranno munirsi di apposita polizza assicurativa per responsabilità civile professionale in conformità all'art. 111 del Codice Appalti.

Art. 10

Ordinazione

L'ordinazione dei servizi o delle forniture, dovrà essere effettuata con lettera o buono d'ordine del Responsabile del Servizio contenente gli estremi essenziali di volta in volta necessari.

E' demandato al responsabile del servizio il compito di ordinazione diretta ove se ne presenti la necessità.

Art. 11

Varianti

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, occorra un aumento o una diminuzione nelle forniture o nei servizi, potrà essere richiesto all'appaltatore di assoggettarvisi alle stesse condizioni e fino alla concorrenza del quinto del valore contrattuale, fermi restando i limiti massimi di cui all'art. 6 punti 1 – 2 e 3, senza che l'appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati e prezzi diversi da quelli di contratto.

Art. 12

Alienazioni in economia

Le alienazioni di mobili, beni mobili registrati, attrezzature ed oggetti fuori uso, vengono decise dal competente organo su proposta motivata del servizio interessato, corredata da perizia di stima. I mobili, attrezzi ed oggetti verranno alienati a mezzo di asta pubblica.

In deroga a quanto stabilito dal comma precedente, i mobili, i beni mobili registrati, le attrezzature e gli oggetti fuori uso, possono essere ceduti in permuta, previa valutazione, alle ditte venditrici di beni acquistati dal comune in sostituzione.

PARTE II

Lavori in economia di manutenzione di opere ed impianti

Art. 13

Tipologia dei lavori in economia

1. Gli interventi di manutenzione di opere ed impianti eseguibili in economia (art. 125, comma 6 lettera b del decreto legislativo n. 163 del 12 Aprile 2006) di importo fino a €. 100.000,00 sono i seguenti:

a. riparazione, adattamento manutenzione e sistemazione di tutti i fabbricati ed edifici scolastici di proprietà comunale o in locazione nonché quelli di proprietà ed in uso al Comune, loro pertinenze, infissi, impianti ed altri manufatti;

b. riparazione, manutenzione, sistemazione di strade, piazze comprese loro pertinenze ed accessori, di fognature e degli impianti di sollevamento e di depurazione, di fontane, del cimitero, impianti sportivi, impianti di illuminazione pubblica, di aree verdi, parchi e giardini, di monumenti pubblici ed altre opere pubbliche in genere;

c. manutenzione e riparazione della segnaletica verticale e orizzontale, toponomastica e numerazione civica.

2. Sono altresì eseguiti in economia lavori fino ad un importo di €. 200.000,00 così come indicati all'art. 88, lettere a – c – d – e – f del D.P.R. n. 554 /1999 e di seguito indicati:

a – lavori di manutenzione e riparazione di opere ed impianti del patrimonio comunale, individuato ai punti a – b – c- del 1° comma, quando a seguito di eventi imprevisti ed imprevedibili non sia possibile realizzarli con le forme e le procedure previste dagli artt. 55, 121 e 122 del Decreto Legislativo n. 163/2006;

b - interventi non programmabili in materia di sicurezza;

c - lavori che non possono essere differiti, dopo l'infruttuoso esperimento delle procedure di gara;

d - lavori necessari per la compilazione di progetti;

e - lavori di completamento di opere a seguito della risoluzione del contratto o in danno dell'appaltatore inadempiente, quando vi è la necessità e urgenza di completare i lavori.

Art. 14

Modalità di esecuzione dei lavori in economia

I lavori in economia possono essere eseguiti ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 163/2006 nei seguenti modi:

- In amministrazione diretta;
- Per cottimo fiduciario
- In forma mista, parte in amministrazione diretta e parte a cottimo.

Art. 15

Interventi in amministrazione diretta

Il Responsabile del procedimento predispone l'esecuzione degli interventi in amministrazione diretta qualora non ritenga necessario avvalersi dell'opera di alcun imprenditore.

In tal caso, egli organizza ed esegue l'intervento per mezzo di personale dipendente o di personale eventualmente assunto nell'ambito delle tipologie individuate dal presente regolamento

Gli interventi da eseguirsi in amministrazione diretta non possono comunque comportare una spesa complessiva superiore a 50 000 Euro (IVA esclusa).

Art. 16

Interventi per cottimo fiduciario

Quando viene scelta la forma di esecuzione dell'intervento mediante cottimo fiduciario, il Responsabile del procedimento attiva l'affidamento nei confronti di idonea impresa, nel rispetto delle tipologie e dei limiti finanziari individuati dal presente regolamento.

Il cottimo è una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori individuati nell'articolo 16, comma 1 del presente regolamento di importo non superiore a 100.000,00 €.

I lavori da affidare a cottimo, descritti all'art. 16, comma 2, del presente regolamento, non possono superare l'importo di € 200.000,00.

Art. 17

Procedura per l'affidamento per cottimi

I lavori specificati all'art. 11 del presente regolamento, potranno essere affidati con le seguenti modalità:

1) Per importi inferiori a € 40.000,00 (I.V.A. Esclusa) con affidamento diretto mediante emissione di determinazione del responsabile del procedimento (art. 125 comma 8 – ultimo periodo del codice), che, ove possibile, sceglierà nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento;

2) Per importi da 40.000,00 a 150.000,00 € (I.V.A. esclusa) con affidamento mediante cottimo fiduciario nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, previa consultazione di almeno **cinque** operatori economici, se sussistono in tale numero soggetti idonei, individuati direttamente dal Responsabile del Settore, il quale ha facoltà di esperire indagini di mercato ovvero ha facoltà di attingere dagli elenchi degli operatori economici predisposti dal Comune;

3) Per importi da 150.001,00 e fino ad importi inferiori a 200.000,00 € (I.V.A. esclusa) mediante gara informale da esperirsi richiedendo la presentazione di offerte ad almeno **dieci** ditte incluse negli elenchi degli operatori economici predisposti dal Comune, nel rispetto del principio della rotazione; qualora non siano presenti e/o iscritte nei citati elenchi in numero adeguato e fino all'approvazione degli elenchi stessi, richiedendo l'offerta ad altri operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento.

Nel caso di gara informale di cui al punto 3 la richiesta di offerte alle ditte deve essere effettuata mediante lettera di invito e foglio condizioni generali o capitolato d'oneri, contenete i seguenti elementi:

- a – oggetto e condizioni del lavoro;
- b - termine entro il quale presentare l'offerta non inferiore a 10 giorni;
- c - caratteristiche tecniche;
- d - qualità e le modalità di esecuzione;
- e - eventuali garanzie e penali;
- f - prezzi;
- g - modalità di pagamento;
- h - modalità di scelta del contraente;
- i - l'obbligo dell'affidatario di assoggettarsi alle condizioni e penalità previste e di uniformarsi alle norme legislative e regolamentari vigenti.

L'individuazione della migliore offerta può avvenire sia con il sistema del prezzo più basso che con quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Pertanto nella lettera di invito deve essere indicato il criterio di aggiudicazione.

La scelta del criterio di aggiudicazione è determinata dal responsabile del procedimento, tenuto conto della specificità del lavoro da appaltare.

In caso di svolgimento di gara informale di cui al punto 3 l'apertura delle buste deve avvenire in seduta pubblica in ora e giorno predeterminati nell'invito a gara ufficiosa e dovrà essere redatto apposito verbale di gara.

La ditta affidataria del lavoro in economia, anche nel caso di affidamento diretto, deve essere in possesso dei requisiti di idoneità morale, capacità tecnica professionale ed economica finanziaria prescritta per prestazioni di pari importo affidate con gare pubbliche.

La verifica dei requisiti degli affidamenti di cui al punto 3 deve essere eseguita prima della emissione dell'atto di aggiudicazione definitiva.

L'aggiudicazione è disposta con provvedimento dirigenziale con cui verranno approvate le risultanze del verbale di gara.

Il responsabile del servizio ha facoltà di non procedere all'aggiudicazione con atto motivato.

Art. 18 Varianti

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, occorra un aumento o una diminuzione dei lavori, potrà essere richiesto all'appaltatore di assoggettarvisi alle stesse condizioni e fino alla concorrenza del quinto del valore contrattuale, fermo restando i limiti massimi di 100.000,00 euro per interventi previsti dall'art. 11 comma 1, e di euro 200.000,00 per quanto previsto dall'art. 11 comma 2, senza che lo stesso possa trarne argomento per chiedere compensi non contemplati e prezzi diversi da quelli di contratto.

Nel caso la variante comporti l'introduzione di nuovi prezzi, questi devono essere approvati con determinazione dirigenziale.

Art. 19 Provvedimenti in caso di urgenza e somma urgenza

In caso di somma urgenza e cioè quando non è consentito alcun indugio nell'esecuzione dei lavori, il responsabile del procedimento o il tecnico che per primo si reca sul posto e accerta i fatti, redige un apposito verbale, nel quale sono indicati i motivi dello stato di somma urgenza, le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo disponendo l'immediata esecuzione dei lavori

anche con affidamento diretto, entro il limite di € 200.000,00, I.V.A., esclusa o comunque di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio per la pubblica incolumità.

L'esecuzione dei lavori in casi di somma urgenza può essere affidata in forma diretta ad una o più imprese individuate dal responsabile del procedimento o dal tecnico da lui incaricato.

Il prezzo delle prestazioni ordinate è definito consensualmente con l'affidatario e, in mancanza di accordo, è possibile comunque ingiungere l'esecuzione dei lavori ai prezzi fissati dall'Ente desunti dalla tariffa prezzi del Provveditorato alle OO.PP. in vigore, salva la facoltà dell'appaltatore di formulare specifica riserva.

Il Responsabile del procedimento compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette unitamente al verbale di somma urgenza al responsabile dei servizi finanziari che provvede alla copertura della spesa e alla Giunta comunale per la conseguente approvazione.

Nel caso in cui non si provveda all'approvazione dei lavori ordinati, si procederà alla liquidazione delle sole spese relative alle opere già realizzate e che diano comunque garanzie di tutela per la pubblica e privata incolumità.

PARTE III

DISCIPLINA PER LA COSTITUZIONE E LA TENUTA DELL'ALBO DELLE IMPRESE DA UTILIZZARE PER L'AFFIDAMENTO IN ECONOMIA DI LAVORI, FORNITURE DI BENI E PRESTAZIONI DI SERVIZI.

ART. 21 ISTITUZIONE DELL' ALBO

1. La presente parte disciplina l'istituzione e la tenuta dell'Albo delle imprese per l'affidamento di forniture e lavori o servizi in economia sia in amministrazione diretta che mediante cottimo fiduciario .
2. Tali imprese sono classificate nell'Albo per categorie con atto del responsabile del settore di riferimento. Lo stesso ne curerà altresì l'aggiornamento e le eventuali modifiche.

ART. 22 CAMPO DI APPLICAZIONE

L'Albo delle imprese di fiducia dell'Amministrazione, costituito ai sensi del presente Regolamento, sarà gestito nel rispetto delle modalità di cui agli articoli che seguono ed utilizzato per l'affidamento di lavori, forniture di beni e servizi in economia.

ART. 23 PUBBLICITA'

1. Una volta all'anno i responsabili del procedimento pubblicano apposito avviso per l'iscrizione all'albo mediante affissione all'Albo pretorio del Comune .
2. L'avviso deve riportare le seguenti indicazioni:
 - modalità per la presentazione delle domande di iscrizione da parte degli interessati;
 - esatta indicazione della documentazione che deve essere allegata alla domanda a dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti.

ART. 24
DOMANDE DI ISCRIZIONE

1. Le imprese interessate all'iscrizione dovranno far pervenire domanda in carta libera a mezzo servizio postale o a mano utilizzando i modelli eventualmente predisposti dal Comune.
2. Le domande devono essere prodotte entro i termini indicati negli appositi avvisi;
3. L'iscrizione può essere richiesta per più categorie merceologiche, servizi e lavori;
4. Le imprese dichiarano al momento dell'iscrizione se vi sono rapporti di parentela o affinità entro il quarto grado con i rappresentanti di altre imprese iscritte all'Albo ovvero partecipazioni che consentano il controllo in altre imprese iscritte all'Albo e si impegnano a dichiarare eventuali modifiche.

ART. 25
REQUISITI PER L'ISCRIZIONE ALL' ALBO

1. I soggetti che richiedono l'iscrizione all'Albo devono essere in possesso dei requisiti di cui all'articolo 38, comma 1, del D.Lgs. 163/2006.
2. I requisiti di cui al comma 1 possono essere attestati a mezzo di autocertificazione o dichiarazione sostitutiva di atto notorio.
3. Le imprese iscritte possono essere invitate, annualmente, ed in ogni caso ogni qual volta se ne ravvisi la necessità, a documentare la permanenza dei requisiti di cui al presente articolo.
4. L'iscrizione all'Albo delle imprese che abbiano in corso un contenzioso con l'ente è sospesa per la durata del contenzioso stesso.

ART. 26
ADEMPIMENTI D'UFFICIO

1. Le domande pervenute sono istruite dal Settore competente .
2. L'istruttoria delle domande pervenute e della relativa documentazione dovrà concludersi entro i tempi previsti nell'avviso .
3. Le imprese sono iscritte nell'Albo con determinazione del responsabile del settore da adottare con cadenza annuale secondo l'ordine cronologico quale risulterà dalla data di presentazione della richiesta di iscrizione.

ART. 27
REVISIONE DELL' ALBO SU RICHIESTA

In qualsiasi momento le imprese iscritte all'Albo possono chiedere la revisione dei propri dati di iscrizione.

ART. 28
CANCELLAZIONE DALL' ALBO

1. La cancellazione dall'Albo è disposta d'ufficio nei seguenti casi: 1) sopravvenuta mancanza di uno dei requisiti di iscrizione; 2) quando l'iscritto sia incorso in accertata grave negligenza o malafede nella esecuzione della prestazione ovvero sia soggetto a procedura di liquidazione o cessi l'attività; 3) mancata ottemperanza alla vigente normativa antimafia; 4) mancata risposta ad inviti dell'Amministrazione per tre volte consecutive; 5) mancato rispetto degli obblighi di cui all'art. 20, comma 3.
2. La cancellazione dall'albo comporta il divieto di iscrizione all'albo delle imprese per due anni.
3. La cancellazione è altresì disposta su domanda dell'interessato.

ART. 29
PROCEDURA PER LA CANCELLAZIONE

1. Nei casi previsti dall'art. 23, il responsabile del settore competente dà comunicazione al legale rappresentante dell'impresa, con raccomandata con avviso di ricevimento, dei fatti addebitati, assegnando il termine di quindici giorni per le deduzioni.
2. Trascorsi almeno venti giorni dalla scadenza di tale termine il Responsabile del Settore si pronuncia in merito, disponendo, in presenza dei necessari presupposti, la cancellazione dall'Albo.
3. Le determinazioni del Responsabile del Settore devono essere rese note alla impresa interessata entro trenta giorni.

ART. 30
**UTILIZZAZIONE DELL' ALBO PER L'AFFIDAMENTO IN ECONOMIA DI
LAVORI, FORNITURE E SERVIZI.**

1. L' Albo viene utilizzato in conformità a quanto disposto nel presente regolamento con le modalità operative indicate negli articoli di riferimento.
2. Il responsabile del Servizio interessato, in casi particolari e quando ciò sia necessario per assicurare all'Ente la migliore fornitura, lavoro o servizio, in considerazione di aspetti tecnici e/o concorrenziali rilevanti può invitare alla gara ufficiosa tutte le imprese iscritte nella relativa categoria dell'Albo o può avvalersi anche di imprese non iscritte qualora trattasi di categoria per la quale non vi siano iscrizioni o siano insufficienti.

ART. 31
PUBBLICITÀ DELL' ALBO E SUCCESSIVI AGGIORNAMENTI

L'Albo delle imprese è pubblicato sul sito del Comune .

PARTE IV
Norme Generali

Art. 32
Disposizioni finali

Per quanto non previsto dal presente regolamento si applicheranno le norme dello Statuto Comunale, del Regolamento di contabilità e del Regolamento per la disciplina dei contratti.

Art. 33
Norma transitoria

Nelle more di approvazione del presente Regolamento e conseguente costituzione dei rispettivi Albi ed elenchi degli operatori economici, potrà procedersi all'affidamento di lavori, servizi e forniture di beni secondo le procedure e modalità in esso indicate facendo ricorso a professionisti e Ditte già accreditate presso l'Ente e che di norma prestano la loro opera per conto dell'Amministrazione comunale e/o comunque scelte dai responsabili di settore e del procedimento.

Art. 34
Abrogazione delle norme preesistenti

Sono abrogate tutte le disposizioni comunali vigenti in contrasto o incompatibili con quelle del presente Regolamento.

Art. 35
Entrata in vigore e inserimento nella raccolta dei Regolamenti Comunali

Il presente Regolamento composto da n. 35 articoli entra in vigore divenuta esecutiva la delibera di approvazione.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e approvato, per come appresso viene sottoscritto.

La Commissione Straordinaria
Bonadies-Ranieri-Cantarella

Il Segretario Comunale
dott.ssa Avventura Adriana

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario ATTESTA che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio comunale il giorno 12.05.2009 al N. 108 per la prescritta pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del Tuel d.lvo n. 267 del 18.8.2000.

Il Segretario Comunale

SI CERTIFICA

- che è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, c.4, del Tuel d.lvo n.267/2000.

Lì 12.05.2009

Il Segretario Comunale